

Architekturwettbewerb Castels, Sargans

Die Ausgangslage

Die Ortsgemeinde Sargans als Besitzerin einer Landparzelle und die Stiftung arwole, Institution für behinderte Mitmenschen, haben sich zu einer Planungsgemeinschaft zusammengeschlossen. Ziel dieser Gemeinschaft war die optimalste Nutzung des Areals für die jeweiligen Bedürfnisse:
Alterswohnungen für die Ortsgemeinde und Beschäftigungsstätte mit Wohnheim für Behinderte der Stiftung arwole.

Das Vorgehen

Im Auftrag beider Bauträger entwickeln wir Nutzungskonzepte für das Areal, welches die Grundlage für einen Architekturwettbewerb im Präqualifikationsverfahren sind. Ebenfalls sind wir mit der Organisation und Betreuung des Wettbewerbsverfahrens betraut.

Das Resultat

Dank unserer frühzeitigen Abstimmung einer adäquaten Projektorganisation, verbunden mit der optimalen Nutzung des Areals als Resultat des Wettbewerbes, sind die Grundlagen für eine nahtlose Fortsetzung eines wirtschaftlichen Projektes gesetzt.

Facts & Figures

Projektdaten:

Bauherrschaft:	Ortsgemeinde Sargans / Stiftung arwole
Grundstückfläche:	5'000m ²
Rauminhalt SIA 116:	21'060 Kubik

Eckdaten:

Konzeptstudien:	Januar 2002
Baubewilligung:	Februar 2005
Realisierung:	Oktober 05 - April 07

Die Hugo Steiner AG in St. Gallen ist ein Unternehmen der Intercity Group. Die Intercity Group ist ein unabhängiges Immobiliendienstleistungsunternehmen mit Gruppengesellschaften in Zürich, Bern, Basel, St.Gallen und Olten. Hugo Steiner AG in St.Gallen. Wüst und Wüst für exklusives Wohneigentum in Zürich und Luzern (exclusive affiliate of Christie's Great Estates). SPG Intercity für kommerzielle Liegenschaften in Zürich, Basel und Genf (alliance partner of Cushman & Wakefield). Inova Intercity für Bautreuhand in Zürich, Uster und Basel. alaCasa.ch für Wohneigentum.

Ein Partnerunternehmen von
alaCasa.ch
Experten für Wohneigentum



Hugo Steiner AG

Rorschacher Strasse 150, 9006 St. Gallen
Tel. +41 (0)71 243 21 31, Fax +41 (0)71 243 21 32
www.hugosteiner.ch