



## Kundentreue dank Qualität.

### Die Ausgangslage

Im Jahre 1973 wurde das 8-stöckige Hochhaus in Aesch BL erstellt. Das Mehrfamilienhaus verfügt über 32 Wohnungen (3-1/2 und 4-1/2 Zimmerwohnungen) sowie einige Hobbyräume.

### Das Vorgehen

Die IT Immobilien Treuhand AG war schon 1973 für die Erstvermietung verantwortlich. Seitdem sind wir die Kontaktstelle für Eigentümer, Mieter, Hauswart und Handwerker und zuständig für die Bewirtschaftung und Vermietung der Wohnungen. Die Liegenschaft wurde systematisch der veränderten Bedürfnissen angepasst und in verschiedenen Intervalle saniert.

### Das Resultat

Die Wohnungen richten sich hauptsächlich an Familien. Durch die eingehaltenen Sanierungszyklen sind die Wohnungen marktgerecht vermietet. Die Liegenschaft hat keinen Leerstand.

### Facts & Figures

Autraggeber: Privat.