

Fullservice bei Liegenschaftsverkauf

Die Ausgangslage

Ein älteres Ehepaar hat die Intercity Basel im Frühjahr 2007 mit dem Verkauf ihres 7.5-Zimmer-Einfamilienhauses in Möhlin beauftragt. Der Ehemann war zu dieser Zeit gesundheitlich bereits sehr angeschlagen. Die Intercity Basel erklärte sich deshalb neben dem Hausverkauf bereit, auch bei der Suche nach einer altersgerechten Wohnung und dem Umzug behilflich zu sein.

Das Vorgehen

Kurz nach Auftragserteilung konnte ein geeignetes Objekt für die Verkäufer gefunden werden. Das neue Domizil des Ehepaares, eine kleinere Eigentumswohnung, war ein halbes Jahr nach Auftragserteilung bezugsbereit. Parallel zu den Verkaufsaktivitäten wurde mit der Zügel- und Räumungsorganisation des Hauses begonnen.

Das Resultat

Für das Einfamilienhaus konnte rasch ein Käufer gefunden werden, wobei der Antrittstag der Käufer und der Zügeltag der Verkäufer aufeinander abgestimmt werden mussten. Die Intercity Basel wurde von allen Parteien für ihre umsichtige Art, die fachliche Kompetenz und das Feingefühl bei der komplexen Auftragsabwicklung gewürdigt.

Facts & Figures

Grundstückfläche:	1'187 m ²
Wohnfläche:	232 m ²
Nebenfläche:	152 m ²
Rauminhalt SIA 116:	1'497 m ³
Auftragserteilung:	17.01.2007
Abschluss:	15.05.2007

