

Westart: Wohnen am Limmatufer

Die Ausgangslage

Die Generalunternehmerin Mobimo projiziert an der Hardturmstrasse in Zürich, direkt am Limmatufer gelegen, in einem Neubau 40 modern und komfortabel konzipierte Eigentumswohnungen. Die Bauherrin erteilt Intercity den Auftrag, das Projekt des Zürcher Architekturbüros "Dutli + Sigrist" zu beurteilen und ein Vermarktungskonzept zu erstellen. In enger Zusammenarbeit mit Mobimo und dem Architekturbüro optimiert Intercity die Grundrisse und den gesamten Baubeschrieb.

Das Vorgehen

Für das Projekt wird eine eigene Website (www.west-art.ch) erstellt, über die sich Interessenten informieren und Intercity für die Bestellung der detaillierten Verkaufsunterlagen kontaktieren können. Der Verkaufsstart erfolgt über das "Early-Bird"-Konzept durch Aufschaltung auf dem Makler-Netzwerk von www.alaCasa.ch.

Das Resultat

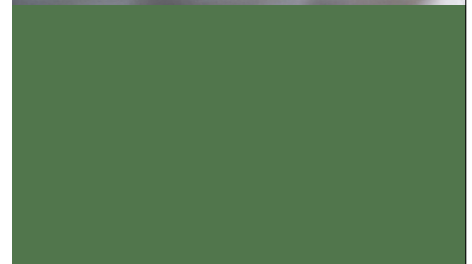
In kurzer Zeit resultiert eine starke Nachfrage nach den originellen und grosszügig ausgebauten Wohneinheiten. In wenigen Wochen sind 75% der Wohnungen verkauft. Ein klares Produktkonzept und eine Fokussierung in der Vermarktung auf die vordefinierte Zielgruppe führt zusammen mit profunder Marktkennntnis auch bei diesem Projekt zu einem schnellen Verkaufserfolg.

Facts & Figures

Bauherrschaft:	Mobimo AG, Luzern
Architekt:	Dutli + Sigrist, Zürich
Projekt:	40 Eigentumswohnungen

Die **Intercity Group** ist ein unabhängiges Immobiliendienstleistungsunternehmen mit Gruppengesellschaften in Zürich, Bern, Basel, St.Gallen und Olten. **Hugo Steiner AG** in St.Gallen. **Wüst und Wüst** für exklusives Wohneigentum in Zürich und Luzern (exclusive affiliate of Christie's Great Estates). **SPG Intercity** für kommerzielle Liegenschaften in Zürich, Basel und Genf (alliance partner of Cushman & Wakefield). **Inova Intercity** für Baureuhand in Zürich, Uster und Basel. **alaCasa.ch** für Wohneigentum.

Ein Partnerunternehmen von
alaCasa.ch
Experten für Wohneigentum



Intercity

Zollikerstrasse 141, 8008 Zürich

Tel. +41 (0)44 388 58 58, Fax +41 (0)44 388 58 00

www.intercity.ch